

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

Số: ~~185~~ /SNN-QLCT

V/v thông báo kết quả thẩm định
báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây
dựng công trình: Sửa chữa, nâng cấp
hồ chứa nước phòng cháy chữa cháy
rừng tại phân khu dịch vụ hành chính
khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Trị, ngày 06 tháng 11 năm 2019

Kính gửi: Ban quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông.

Sở Nông nghiệp và PTNT Quảng Trị đã nhận Tờ trình số 35/TTr-BQL ngày 06/11/2019 của Ban quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông về việc thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước phòng cháy chữa cháy rừng tại phân khu dịch vụ hành chính khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông (kèm theo hồ sơ trình thẩm định).

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 2953/QĐ-UBND ngày 17/12/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc giao dự toán thu, chi NSNN năm 2019 cho các Sở, Ban, ngành, đơn vị thuộc tỉnh; Thông báo số 36/STC-TCDN ngày 05/1/2019 của Sở Tài chính về việc thông báo dự toán chi Ngân sách Nhà nước năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 14a/QĐ-BQL ngày 25/7/2019 của Ban quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông về việc chỉ định thầu tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước phòng cháy chữa cháy rừng tại phân khu dịch vụ hành chính khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông;

Căn cứ Văn bản số 1333/SNN-QLCT ngày 22/8/2019 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc thông báo kết quả thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước phòng cháy chữa cháy rừng tại phân khu dịch vụ hành chính khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông;

Căn cứ Văn bản số 185/BCC-BQL ngày 25/10/2019 của Ban quản lý dự án BCC về việc phúc đáp công văn số 170/CV-BCC của PPMU tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Tờ trình số 33/TTr-BQL ngày 28/10/2019 của Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông về việc xin chủ trương sửa chữa, nâng cấp hồ chứa phòng cháy, chữa cháy rừng bằng nguồn vốn ngân sách sự nghiệp không thường xuyên năm 2019;

Căn cứ hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình do đơn vị tư vấn lập gửi kèm tờ trình đề nghị thẩm định;

Sau khi xem xét, Sở Nông nghiệp và PTNT thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước phòng cháy chữa cháy rừng tại phân khu dịch vụ hành chính khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông với các nội dung như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH

1. Công trình: Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước phòng cháy chữa cháy rừng tại phân khu dịch vụ hành chính khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông

2. Loại, cấp công trình: Công trình Nông nghiệp và PTNT, công trình lâm nghiệp, cấp IV.

3. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

Việc đầu tư xây dựng nhằm mục đích tích trữ nước phục vụ cho công tác phòng cháy chữa cháy rừng phòng hộ ở Khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông; đồng thời góp phần đáp ứng nhu cầu thiết yếu về sản xuất, tưới tiêu, chăn nuôi, trồng trọt và cấp nước sinh hoạt; tạo kiến trúc cảnh quan, môi sinh, môi trường và phát triển du lịch, dịch vụ theo chiều hướng tích cực.

4. Chủ đầu tư: Ban quản lý khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông.

5. Dự toán xây dựng công trình (trình thẩm định): 418.000.000 đồng.

6. Nguồn vốn: Vốn NSNN, kinh phí không thường xuyên năm 2019

7. Địa điểm xây dựng: xã Tà Long, huyện Đakrông, tỉnh Quảng Trị.

8. Nhà thầu tư vấn lập khảo sát, lập BCKTKT: Công ty TNHH Tân Khởi Quảng Trị.

9. Quy mô công trình và giải pháp thiết kế:

9.1. Quy mô công trình:

Đầu tư nâng cấp hồ chứa nước số 2 phục vụ cho công tác phòng cháy chữa cháy rừng với dung tích $W_2=3.236,9m^3$.

9.2. Giải pháp thiết kế:

- Hồ số 2:

+ Đào nạo vét lòng hồ đến cao trình đáy thiết kế +15,70m, taluy mái nạo vét xung quanh hồ $m=1,5$, chiều sâu nạo vét trung bình 1,0m.

+ Mái hồ được gia cố bằng kết cấu bê tông tấm lát M200 (đá 1x2), kích thước (50x50x8)cm. Chân khay bằng bê tông M200 (đá 2x4), kích thước $b \times h=(15 \times 40)$ cm, cứ 10m bố trí một khe lún bằng giấy dầu tấm nhựa đường 2 lớp; Đường lên xuống hồ và kết cấu khóa đỉnh tấm lát kết hợp đường dạo quanh hồ rộng 1,2m, dày 12cm bằng bê tông M200 (đá 2x4) đặt trên lớp bạt tái sinh; cứ 5m bố trí 01 khe lún bằng giấy dầu tấm nhựa đường 02 lớp.

- Trên mái hồ tại vị trí đường lên xuống có bố trí bậc cấp rộng $B=2m$, kết cấu bằng bê tông M200 (đá 2x4).

- Hồ số 1: Giữ nguyên theo hiện trạng.

II. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Danh mục hồ sơ trình thẩm định:

- Tờ trình thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật;
- Hồ sơ bản vẽ thiết kế, thuyết minh Báo cáo KTKT và dự toán xây dựng;
- Các văn bản pháp lý khác có liên quan.

2. Các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng:

- TCVN 9379-2012: Kết cấu xây dựng và nền - Nguyên tắc cơ bản và tính toán;
- TCVN 5574-2012: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế;
- Và các tiêu chuẩn, quy trình, quy phạm hiện hành khác có liên quan.

3. Nội dung và quy mô đầu tư công trình: Tờ trình số 35/TTr-BQL ngày 06/11/2019.

4. Phương pháp lập dự toán được lựa chọn và các cơ sở để xác định các khoản mục chi phí trong dự toán xây dựng:

- Dự toán xây dựng công trình được lập trên cơ sở định mức, đơn giá hiện hành và hướng dẫn tại Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng.

- Đơn giá nhân công được xác định theo Quyết định số 1154/QĐ-UBND ngày 30/5/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị; Giá Vật liệu xây dựng, vật tư thiết bị lấy theo Văn bản số 3235/CB-STC-SXD ngày 14/10/2019 của Liên Sở Tài chính - Xây dựng.

- Chi phí quản lý dự án và một số chi phí tư vấn đầu tư xây dựng xác định theo Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/2/2017 của Bộ Xây dựng về việc công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng. Các chi phí khác xác định theo các văn bản quy định hiện hành khác.

III. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO KT - KT ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

1. Công trình phù hợp với chủ trương đầu tư xây dựng công trình theo Thông báo số 36/STC-TCDN ngày 05/1/2019 của Sở Tài chính về việc thông báo dự toán chi Ngân sách Nhà nước năm 2019;

2. Điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân thực hiện khảo sát, thiết kế và lập dự toán xây dựng: Công ty TNHH Tân Khởi Quảng Trị có đủ tư cách pháp nhân và năng lực hành nghề để thực hiện công tác khảo sát, thiết kế xây dựng công trình theo quy định hiện hành.

3. Sự hợp lý của các giải pháp thiết kế xây dựng công trình: Công trình đáp ứng được các yêu cầu về quy mô, nhiệm vụ công trình với nguồn vốn đầu tư.

4. Sự tuân thủ các tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật và quy định của pháp luật về sử dụng vật liệu xây dựng cho công trình: *đã tuân thủ.*

5. Sự phù hợp của các giải pháp thiết kế công trình với công năng sử dụng của công trình, mức độ an toàn công trình và đảm bảo an toàn của công trình lân cận: *đã phù hợp.*

6. Giải pháp thiết kế hệ thống kỹ thuật công trình đảm bảo các yêu cầu về bảo vệ môi trường, phòng, chống cháy nổ.

7. Yêu cầu sửa đổi, bổ sung và hoàn thiện thiết kế: *không*.

8. Khối lượng chủ yếu của dự toán phù hợp với khối lượng thiết kế.

9. Phương pháp lập dự toán phù hợp với thông tư hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng của Bộ Xây dựng. Các cơ sở để xác định các khoản mục chi phí trong dự toán công trình phù hợp với các quy định hiện hành.

10. Dự toán xây dựng công trình sau thẩm định: 418.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm mười tám triệu đồng chẵn). Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 339.447.000 đồng;
- Chi phí QLDA: 9.592.000 đồng;
- Chi phí tư vấn: 46.774.000 đồng;
- Chi phí khác: 22.157.000 đồng.

(Chi tiết có phụ lục kèm theo)

V. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

- Hồ sơ cơ bản đáp ứng quy định, đủ điều kiện xem xét phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình theo quy định hiện hành.

- Sở Nông nghiệp và PTNT thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình, đề nghị Chủ đầu tư căn cứ kết quả thẩm định để triển khai các bước tiếp theo, đảm bảo thủ tục đầu tư xây dựng theo đúng quy định hiện hành. *Tấn*

(Văn bản này thay thế cho văn bản số 1333/SNN-QLCT ngày 22/8/2019 của Sở Nông nghiệp và PTNT)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLCT. *BT*

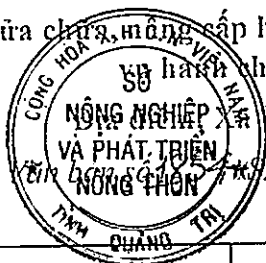
GIÁM ĐỐC



Quận Hồ

TỔNG HỢP DỰ TOÁN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Công trình: Sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước phòng cháy chữa cháy rừng tại phân khu dịch vụ hành chính Khu bảo tồn thiên nhiên Đakrông



Xã Tân Lập, huyện Đakrông, tỉnh Quảng Trị

(Kèm theo *trình duyệt* số 108/NN-QLCT ngày 05/11/2019 của Sở Nông nghiệp và PTNT)

Đơn vị tính: Đồng

TT	Hạng mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền		
				Chi phí trước thuế	Thuế VAT (10%)	Chi phí sau thuế
I	Chi phí xây dựng	Gxd	Bảng tính	308.615.000	30.862.000	339.477.000
II	Chi phí quản lý dự án (QĐ79/2017/QĐ-BXD)	Gqlda	Gxd x 3,108%	9.592.000		9.592.000
III	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	Gtv	Gtv1+...+Gtv3	42.522.000	4.252.000	46.774.000
1	Chi phí khảo sát	Gtv1	Bảng tính	15.370.000	1.537.000	16.907.000
2	Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật (QĐ79/2017/QĐ-BXD)	Gtv2	Gxd x 6,200%	19.134.000	1.913.000	21.047.000
3	Chi phí giám sát thi công xây dựng (QĐ79/2017/QĐ-BXD)	Gtv3	Gxd x 2,598%	8.018.000	802.000	8.820.000
IV	Chi phí khác	Gk	Gk1+...+Gk3	20.210.000	1.947.000	22.157.000
1	Chi phí hạng mục chung (TT06/2016/TT-BXD)	Gk1	Gnt+Gkkl+Gvc	19.476.000	1.947.000	21.423.000
-	Chi phí xây dựng nhà tạm để ở và điều hành thi công	Gnt	Gqlda x 2,00%	6.172.000	617.000	6.789.000
-	Chi phí một số hạng mục công việc thuộc hạng mục chung nhưng không xác định được từ khối lượng thiết kế	Gkkl	Gqlda x 2,00%	6.172.000	617.000	6.789.000
-	Chi phí di chuyển máy móc, thiết bị và lực lượng lao động đến và ra khỏi công trường	Gvc	Bảng tính	7.132.000	713.000	7.845.000
2	Lệ phí thẩm định thiết kế BVTC (TT210/2016/TT-BTC)	Gk2	Gxd x 0,121%	373.000		373.000
3	Lệ phí thẩm định dự toán (TT210/2016/TT-BTC)	Gk3	Gxd x 0,117%	361.000		361.000
V	Tổng dự toán	Gtdt	Gxd+Gqlda+Gtv+Gk	380.939.000	37.061.000	418.000.000

(Bằng chữ: Bốn trăm mười tám triệu đồng chẵn./.)

