

Số: 1623 /SNN-KHTC

Quảng Trị, ngày 08 tháng 10 năm 2019

V/v tham gia ý kiến đối với dự
thảo “Bảng giá các loại đất 5 năm
(2020-2024) trên địa bàn tỉnh
Quảng Trị

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 3106/STNMT-QLĐĐ ngày 27/9/2019 về việc tham gia ý kiến đối với dự thảo “Bảng giá các loại đất 5 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; qua nghiên cứu, rà soát, Sở Nông nghiệp và PTNT có ý kiến như sau:

- Thống nhất với bố cục của dự thảo bảng giá đất định kỳ 5 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh Quảng Trị.

- Một số ý kiến góp ý tham gia vào nội dung của dự thảo:

+ Chính sửa lại nội dung điều kiện đầu tiên tại dấu + thứ nhất của vị trí 1 tại điểm 4.2. Đất trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất cho phù hợp.

+ Xem xét lại đơn vị tính là đồng/m² hay là nghìn đồng/m² tại bảng 1.2 đất ở đô thị thuộc khu vực giáp ranh với nông thôn.

+ Cơ sở để phân chia bảng giá các loại đất ở đô thị: Các huyện đều phân chia 04 kiểu đường phổ loại 1 (1a; 1b; 1c; 1d), tại Thị xã Quảng Trị 06 kiểu đường phổ loại 1 (1a; 1b; 1c; 1d; 1e; 1f) trong khi tại TP Đông Hà chỉ 03 kiểu đường phổ loại 1 (1a; 1b; 1c).

+ Đơn giá đất ở đô thị tại vị trí 1 của loại đường 1c ở Thị xã Quảng Trị lại cao hơn cùng vị trí và cùng loại đường tại TP Đông Hà; hoặc cùng vị trí cùng loại đường tại Thị trấn Cam Lộ lại thấp hơn tại Thị trấn Krông Klang có thể chưa hợp lý.

Sở Nông nghiệp và PTNT tham gia một số ý kiến nêu trên, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD Sở (B/c);
- Lưu: VT, KHTC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Thanh Hiền