

Số: 109 /SNN-QLCT

Quảng Trị, ngày 21 tháng 01 năm 2020

V/v tham gia ý kiến thẩm định Dự án đầu tư khai thác, chế biến đá, cát nhân tạo làm vật liệu xây dựng thông thường.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Sở Nông nghiệp và PTNT nhận được công văn số 63/SKH-DN ngày 14/01/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc tham gia ý kiến thẩm định dự án Đầu tư khai thác, chế biến đá, cát nhân tạo làm vật liệu xây dựng thông thường.

Sau khi nghiên cứu, xem xét hồ sơ và các tài liệu liên quan, Sở Nông nghiệp và PTNT tham gia một số ý kiến như sau:

1. Thủ tục pháp lý:

- Về quy hoạch mỏ vật liệu: Tại mục 11 phụ lục kèm theo Quyết định số 3330/QĐ-UBND ngày 27/12/2016 về việc phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản tỉnh Quảng Trị đến năm 2020, có tính đến năm 2030 vị trí khu đất quy hoạch là "Mỏ đá cát kết-bột kết nam Hải Lệ, tại Phía Tây Nam xã Hải Lệ với diện tích 70ha được giới hạn bởi các điểm, hệ tọa độ VN.2000 như NHI-1 (X,Y=1841664, 728587); NHI-2 (X,Y=1841439, 729890); NHI-3 (X,Y=1841095, 729811; NHI-4 (X,Y=1841108, 729314); NHI-5 (X,Y=1840896, 729202); NHI-6 (X,Y=1841075, 728467)) với trữ lượng khoảng 5.512,5 ngàn m³. Tuy nhiên, trong hồ sơ của nhà đầu tư vị trí khu đất có diện tích khoảng 22,7 ha thuộc xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị được giới hạn bởi các điểm, hệ tọa độ VN.2000 như sau 2 (X,Y=1840971, 596574); 3 (X,Y=1840737, 596523); 4 (X,Y=1840797, 596066); A (X,Y=1840575, 595785); B (X,Y=1840922, 595678); C (X,Y=1841052, 596105). Vì vậy, vị trí khu đất đề xuất trong dự án không nằm trong ranh giới vị trí khu đất quy hoạch theo Quyết định số 3330/QĐ-UBND. Đề nghị nhà đầu tư bổ sung văn bản về quy hoạch mỏ khoáng sản của Dự án đầu tư khai thác, chế biến đá, cát nhân tạo làm vật liệu xây dựng thông thường.

- Theo quy định tại Khoản 1, Điều 22, Nghị định 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 quy định khu vực khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường **không đầu giá quyền khai thác khoáng sản** phải đáp ứng tiêu chí " Khu vực khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường được quy hoạch khai thác để cung cấp nguyên vật liệu phục vụ xây dựng các công trình sử dụng ngân sách nhà nước (phát triển hạ tầng giao thông; công trình thủy lợi, thủy điện); công trình khắc phục thiên tai, dịch họa; khu vực có khoáng sản dùng làm vật liệu san lấp phục vụ công trình hạ tầng giao thông, công trình phúc lợi thuộc chương trình xây dựng nông thôn mới". Tuy nhiên, trong hồ sơ của nhà đầu tư tại mục 4.2 "Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình", mục tiêu đầu tư không đáp ứng tiêu chí khu vực khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường không đầu giá quyền khai thác khoáng sản. Vì vậy, đề nghị bổ sung kết

quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản của Công ty TNHH MTV Hiền Minh Hồ.

2. Năng lực tài chính:

Về hồ sơ chứng minh năng lực tài chính trong tập hồ sơ dự án chỉ có chữ ký của Giám đốc công ty, đề nghị bổ sung đầy đủ chữ ký của người lập, kế toán trưởng và có xác nhận của cơ quan thuế.

3. Về hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình:

- Theo bản đồ kiểm kê rừng tỉnh Quảng Trị năm 2018 và tọa độ vị trí do Công ty TNHH MTV Hiền Minh Hồ cung cấp, khu vực thực hiện dự án có rừng trồng sản xuất, cụ thể: Khu vực xin khai thác mỏ thuộc tiểu khu 835E, xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị; tiểu khu 835A, xã Hải Lâm, huyện Hải Lăng, là rừng trồng sản xuất của Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Triệu Hải, diện tích khoảng 16,7 ha. Khu vực xin xây dựng cơ sở chế biến thuộc Ngoài tiểu khu (NTK) xã Hải Phú, huyện Hải Lăng, là rừng trồng sản xuất của UBND xã, hợp tác xã, hộ gia đình cá nhân, diện tích khoảng 5,0 ha. Vì vậy, căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 16/11/2017, Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2003, đối với diện tích đất có rừng thì phải thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và trồng rừng thay thế trước khi thực hiện dự án. Do đó sau khi có quyết định chủ trương đầu tư, quyết định phê duyệt quy hoạch kế hoạch sử dụng đất, đề nghị chủ đầu tư phối hợp với các đơn vị có liên quan lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng, trồng rừng thay thế trình cấp có thẩm quyền phê duyệt trước khi thực hiện dự án.

- Chính sửa tên công ty quản lý đất từ "" Công ty TNHH MTV lâm trường Triệu Hải" thành tên " Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Triệu Hải".

- Bổ sung tập bản vẽ vị trí khu đất và thiết kế các hạng mục công trình trên mặt bằng khu vực mỏ khoáng sản, sơ đồ dây chuyền công nghệ và các thiết bị cần thiết cho khu mỏ.

- Đề nghị cơ quan chủ trì thẩm định kiểm tra hồ sơ năng lực của tổ chức và cá nhân hành nghề khai thác khoáng sản phải đáp ứng theo quy định tại Điều 35, Luật số 60/2010/QH12 "*Điều kiện của tổ chức hành nghề thăm dò khoáng sản*".

4. Về đánh giá tác động môi trường sơ bộ: Đề nghị Công ty bổ sung phần thuyết minh biện pháp thi công khai thác mỏ, vận hành dây chuyền thiết bị công nghệ, đánh giá tác động môi trường xã hội và các biện pháp giảm thiểu tác động môi trường, đảm bảo an sinh xã hội.

Trên đây là ý kiến của Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, QLCT.

GIÁM ĐỐC

Hồ Xuân Hòe